

Protokoll der 5. Sitzung des Baubeirates am 17. November 2009

Teilnehmer/innen: siehe Anlage

TOP 1: Auswertung der „Vor-Ort-Begehung“ Fennpfuhlpark - Bereich „Seeterrassen“

Informationen durch den Bauleiter des Amtes für Umwelt und Natur, Herrn Otto und des Landschaftsarchitekten Herrn Böwingloh über den aktuellen Stand der Neugestaltung des o.g. Bereiches

- ❖ Aufgrund der Witterungsbedingungen (anhaltende Regenschauer) sind noch Restarbeiten im Frühjahr 2010 zu leisten (Rasenaussaat, Aufstellung der Bänke, Wegebefestigung)
komplette Fertigstellung Mai 2010

Information über die Vort-Ort-Begehung des Amtes für Umwelt und Natur und Bürgerverein Fennpfuhl e.V. am 13. November 2009

TOP 2: Vorstellung der überarbeiteten Entwurfsplanung „Eingangsbereich ASP/ Karl-Lade-Straße“

Landschaftsarchitekt Herr Schweizer stellt die o.g. Planung vor

Schwerpunkte:

- ❖ Gestaltung der Zuwegung als Schräge (2,2% Gefälle) oder mit Zwischenebene (2,4% Gefälle)
- ❖ Anordnung eines notwendigen Handlaufes (Abgrenzung zum Wochenmarkt)
- ❖ Gestaltung der Schräge als eine einladende „Baumallee“, Baumkronen ab 2,50 m Höhe
- ❖ Beleuchtung – Erhalt der Kugelleuchten
- ❖ Beschilderung (Fußgänger, Radfahrer) – Prüfung durch Amt für Bauen und Verkehr
- ❖ Erhalt der bestehenden Wasser- und Klinkerwand mit Begrünung als Sichtschutz zum Anlieferbereich der Kaufhalle – Prüfung der Statik durch Gutachter ist erforderlich
Information über derzeitige Eigentumsfrage des Grundstücks durch den Bezirksstadtrat

Votum des Baubeirates (mehrheitlich) zur vorgestellten Planung

TOP 3: Sonstiges

- ❖ Fertigstellung der Neugestaltung des Anton-Saefkow-Platzes
Informationen durch den Bauleiter des Amtes für Bauen und Verkehr, Herrn Paasch u.a. Aufstellung von 24 Bänken, Baumpflanzungen ab 20.11.09, Installation einer Normaluhr und 2 Elektrosäulen für den Wochenmarkt

- ❖ Information zum aktuellen Stand der weiteren Entwicklung des Warenhauses/
Kaufhalle durch den Bezirksstadtrat Herrn Geisel
Warenhaus - Baukörper bleibt erhalten, vorgesehene Nutzungen in den einzelnen
Geschossen
REWE-Kaufhalle - Abriss und Neubau
Stellplätze zwischen beiden Gebäuden und südlich der Kaufhalle sind vorgesehen

Die 6. Sitzung des Baubeirates Fennpfuhl/ASP wird im März 2010 stattfinden.

Jörg-Peter Sellmann
Vorsitzender

Anlage : Anwesenheitsliste vom 17.11.2009