



Von der ausführenden Firma unbedingt zu beachten:

Alle Maße sind in Rücksprache mit der Bauleitung vor Anfertigung / Ausführung durch die Baufirma örtlich und rechnerisch zu prüfen! Bei eventuellen Abweichungen ist Rücksprache mit dem Entwurfsverfasser und der Bauleitung zu führen. Die Absteckung ist vom Auftragnehmer nach örtlichen Angaben und Überprüfung durch die Bauleitung vorzunehmen.

Um Ungenauigkeiten durch die Aufmessung des vorhandenen Geländes auszuschließen, ist die Einmessung der Trassenabsteckung (höhen- und lagemäßig) auf die in den Planungsgrundlagen angegebenen Koordinaten und Höhen bezogen auf m über nn vorzunehmen.

Insbesondere sind die an die Baufelder angrenzenden Flächen, bereits fertiggestellte Bauabschnitte, Pflasterungen, Anpflanzungen und Bauteile vor Beschädigung zu schützen und zu erhalten! Geschädigte Pflanzen müssen auf Kosten des Auftragnehmers nach Anweisung der Bauleitung ersetzt werden.

Es ist auf vorhandene Versorgungsleitungen und schon fertiggestellte Bauteile zu achten.

Für ober- und unterirdische Schäden an Versorgungsleitungen übernimmt der Auftragnehmer die volle Haftung. Die Bauleitung stellt der ausführenden Firma sämtliche Leitungspläne auf Wunsch zur Verfügung. Die tatsächlich vorhandenen Versorgungsleitungen im Erdreich sind großenteils nur sehr lückenhaft und skizzenhaft dokumentiert! Die Lage der Anschlusspunkte der Regen- und Trinkwasserleitungen sind mit der Bauleitung abzustimmen!

Sämtliche Gehölze sind erst nach Abstimmung LA-Architekt mit ausreichendem Pflanzschnitt und mit Gießrand zu pflanzen. Alle Bodendecker sind in unregelmäßigen Tufts (frei verzahnt) gem. Einweisung Landschaftsarchitekt anzuordnen. Sämtliche Kletterpflanzen an den Zäunen sind grundsätzlich mittig Gittermatte anzuordnen.

Bestand: **LUDWIG-HOFFMANN GRUNDSCHULE, FÖRDERZENTRUM KADINER STRASSE UND JFE 'REGENBOGEN'**
 KADINER STRASSE 4-10, LASDEHNER STRASSE 11-19
 10243 BERLIN FRIEDRICHSHAIN-KREUZBERG

Projekt Außenanlagen
HERSTELLUNG UND NEUGESTALTUNG VON FREI-, HOF- UND PAUSENFLÄCHEN 2. BAUABSCHNITT 2008

Plan
AUSFÜHRUNGSPLANUNG AUSFÜHRUNGSPLAN AP 1.0 b
 BEREICH REGENBOGENHAUS Kadiner Strasse 9 2. BA 2008

Projektsteuerung
BSM BERATUNGSGESELLSCHAFT FÜR STADTERNEUERUNG UND MODERNISIERUNG MBH
 SANIERUNGSBEAUFTRAGTE DES LANDES BERLIN
 Katharinenstrasse 19-20 10711 Berlin-Wilmersdorf
 Tel. 030-896003164 Fax 030-896003167 bsm@bsm-berlin.de www.bsm-berlin.de

Landschaftsarchitekt
bergander garten- und landschaftsarchitektur
 sybelstraße 48 10629 berlin
 tel/ fax 030-78992192 mobil 0151-52461519
 bergander@mac.com www.pbergander.de

Plannr.: AP 1.0 a
 Datei: LAS_2_BA_AP_1_0_b_180608
Datum: 18.06.2008
 Original M 1 : 100
 gez.: pb