

Protokoll

der 2. Sitzung des Baubeirates Vincent-van-Gogh-Straße/Warnitzer Bogen am 18.08.2009 vor Ort zur Baustellenbesichtigung und im Kundenzentrum der HOWOGE, Warnitzer Straße 22

Teilnehmer/innen: siehe Anlage Anwesenheitsliste

I. Baustellenbesichtigung

Von Herrn Bode (Büro für Landschaftsarchitektur und Stadtentwicklung), Frau Schönewolf (AIBM) und Herrn Arndt (Polier Fa. Flöter & uszkureit) wurde die Umsetzung der Planung Öffentliche Grünanlage am Warnitzer Bogen mit Spielhügel (Spielbereich Wasserspielplatz mit manueller Pumpe und Sprühstele), Kletterkombination (Holz/Seilsystem) und Steinernes Sofa (Sitzobjekt für Jugendliche plus Hängematte) vor Ort auf der Baustelle erläutert und Fragen beantwortet. Die Grünanlage wird unter Anleitung der Fachfirma auch mit Arbeitslosen und Auszubildenden realisiert. Die Arbeitslosen, die zur Besichtigung vor Ort waren, kommen aus Neu-Hohenschönhausen.

Gefragt wurde u.a.:

- Kann das Wasser für die Pumpe und Sprühstele im Sommer abends abgestellt werden, um Verschwendung vorzubeugen?
Antwort: Das wird in der Fachabteilung des Bezirksamtes geprüft.
- Ist ein Zaun vorgesehen, um die Grünanlage vor Hunden zu schützen?
Antwort: Für den 1. Bauabschnitt (BA) wurden die finanziellen Mittel für einen Zaun gestrichen.
- Der Baubeirat ist gegen den geplanten Abriss der Holzstege und Holzpodeste (Podest Italiener soll erhalten bleiben) und spricht sich für den Erhalt des mittleren Haupt- und des rechten Holzsteges aus, die eine wichtige Funktion als fußläufige Verbindung von der Grünanlage zu den Geschäftsunterlagerungen haben.
Antwort: Ein Tragwerksgutachten für die Holzstege und Podeste soll beauftragt werden. Voraussetzung ist die Klärung der finanziellen Mittel. Wenn klar ist, was erhalten werden kann, wird über Erhalt/Abriss der Holzkonstruktion neu entschieden.
- Ist eine offizielle Eröffnung der Grünanlage vorgesehen?
Antwort: Die Grünanlage soll im Frühjahr 2010 feierlich eröffnet werden.

II. Beratung im Kundenzentrum der HOWOGE

TOP 1: Begrüßung

Begrüßung der Teilnehmer/innen und Gästen der Sitzung durch Herrn Geisel, Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung, Bauen, Umwelt und Verkehr.

TOP 2: Erläuterung der künftigen Arbeit des Baubeirates

durch Herrn Geisel, Bezirksstadtrat StadtBauUm, insbesondere für die neuen Mitglieder:

- basierend auf den Erfahrungen der Gebietsbeiräte sollen Bauvorhaben mit öffentlicher Relevanz mit Betroffenen vor Ort diskutiert werden

- Baubeiräte arbeiten bis zur Beendigung der Baumaßnahme, maximal 2 bis 3 Jahre
- wichtig für die Arbeit des Baubeirates ist die personelle Kontinuität
- es sollen Bürger, Vereine, Gewerbetreibende und Vermieter in unmittelbarer Nachbarschaft der Baumaßnahme für die Mitarbeit gewonnen werden
- der Baubeirat soll kritisch sein
- Baubeirat Vincent-van-Gogh-Straße/Warnitzer Straße beschäftigt sich mit der Baumaßnahme Öffentliche Grünanlage am Warnitzer Bogen und dem Projekt Neugestaltung des Spiel- und Bewegungsbereiches innerhalb der öffentlichen Grünanlage Vincent-van-Gogh-Straße/südlich Seehausener Straße.
- Baubeiräte haben beratenden Charakter, sie arbeiten auf der Grundlage der von der BVV beschlossenen Geschäftsordnung
- nicht jeder Hinweis kann umgesetzt werden
- Baubeiräte wählen einen Vorsitzenden/Sprecher

TOP 3: Protokollkontrolle

Das Protokoll vom 13.05.2009 wird bestätigt.

TOP 4: Selbstvorstellung der Mitglieder des Baubeirat

Vorstellung der bereits berufenen Mitglieder, der neu zu berufenden Mitglieder und der Gäste. Frau Kraft, Leiterin des Bürgerhauses Welsekietz hat ihre Bereitschaft zur Mitarbeit im Baubeirat als berufenes Mitglied erklärt.

TOP 5: Berufung in den Baubeirat

Übergabe der Berufungsschreiben und der Geschäftsordnung Baubeiräte durch den BzStR StadtBauUm, Herrn Geisel an Frau Bretthauer, Frau Turner, Frau Sprenger und Herrn Dr. Eilenberger. Die Berufungsurkunde für Frau Kraft wird zur 3. Sitzung des Baubeirates vorbereitet.

TOP 6: Wahl des Vorsitzenden und Stellvertreters des Baubeirates

Zur Vorsitzenden des Baubeirates wurde Frau Lass und zum Stellvertreter Herr Dr. Eilenberger gewählt.

TOP 7: Diskussion zu Einzelfragen und Problemen

- Wird zur Problematik Abriss oder Erhalt der Holzstege und Holzpodeste eine Bürgerbeteiligung zur Entscheidungsfindung durchgeführt?
Antwort: Das noch zu beauftragende Tragwerksgutachten ist abzuwarten. Die Kosten müssen klar sein. Vor Beginn des 2. BA sollen die Bürger über Entscheidungsmöglichkeiten informiert werden.
- Die Einbeziehung der Jugendlichen muss in Vorbereitung des 2. BA Warnitzer Bogen und Planung Vincent-van-Gogh-Straße/südlich Seehausener Straße verbessert werden. Die vorhandenen Jugendfreizeiteinrichtungen sind in die Planung rechtzeitig einzubeziehen. Frau Elsaßer von der Abt. Familie, Jugend und Gesundheit führt am 27.08.2009 zum Thema Jugendbeteiligung eine Beratung durch, über deren Ergebnis sie in der 3. Sitzung des Baubeirates berichten wird.
- Herr Geisel informierte, dass er im Nachgang zur Vor-Ort-Besichtigung mit den anwesenden Arbeiterinnen und Arbeitern gesprochen hat. Sie haben zum Ausdruck gebracht, dass sie stolz auf ihre bisher erbrachte Leistung sind und sich eine Verlängerung ihres Einsatzes wünschen. Das wird von AIBM geprüft.
- Wer ist mit der Planung des Vorhabens Vincent-van-Gogh-Straße/südlich Seestraße beauftragt worden.

Die Frage konnte nicht beantwortet werden. Im Nachgang zur Sitzung wurde vom Amt für Umwelt und Natur mitgeteilt, dass eine Entscheidung, welches Büro den Auftrag für die Konkretisierung des Konzeptes Vincent-van-Gogh-Straße/Seehausener Straße erhält, in der ersten Septemberwoche getroffen wird.

TOP 8: Sonstiges

- Hinweis, dass Einladungen zu Sitzungen des Baubeirates , an denen Mitarbeiter des Bezirksamtes teilnehmen sollen, an Herrn Geisel zu senden sind. Er entscheidet, welcher Mitarbeiter an der Sitzung teilnimmt.
- Zur 3. Sitzung des Baubeirates sind gezielt Jugendfreizeiteinrichtungen einzuladen. In Vorbereitung der Sitzung wird eine Abstimmung zwischen Frau Elsaßer und Frau Lass empfohlen.

Die 3. Sitzung des Baubeirates Vincent-van-Gogh-Straße/Warnitzer Bogen wird **Mitte Oktober 2009** stattfinden. Die Vorbereitung und Durchführung der Sitzung erfolgt in Eigenverantwortung des Baubeirates. Ziel der Beratung ist die Darlegung der bisherigen Vorstellungen zum 2. BA Warnitzer Bogen und Erarbeitung von Planungsvorschlägen für das Gebiet Vincent-van-Gogh-Straße/südlich Seehausener Straße.

Kutscha

Anlagen:

- Anwesenheitsliste 18.08.2009